



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

27020 Piazza Delucca, 49 – tel.: 0381/650057 – 650211 fax: 0381/650127

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL’EDIFICIO DELLA SCUOLA PRIMARIA Procedura regolata dall’art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/06

L'anno duemilatredici, addì Ventuno del mese di maggio, alle ore 13.00 presso la Sede Municipale, si riunisce la commissione tecnica esaminatrice, nominata con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 17 in data 17/05/2013, presieduta dal Segretario Comunale, Visco Dr. Maurizio, Presidente, assistito da:

- Bordin Silvia – Responsabile del Servizio Tecnico;
- Moro Mariella – Responsabile del Servizio Finanziario;

e si procede all'avvio dei lavori per l'aggiudicazione dell'affidamento del servizio di progettazione preliminare dell'ampliamento dell'edificio della Scuola Primaria.

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 01/02/2013 sono stati dettati gli indirizzi per la progettazione preliminare dell'ampliamento dell'edificio della Scuola Primaria;

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 6 in data 23/02/2013 è stata avviata l'indagine di mercato per la selezione delle candidature finalizzate all'affidamento della progettazione in oggetto;

- che con verbale di sorteggio pubblico in data 22/03/2013, sono stati selezionati cinque soggetti tra gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti;

- che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 15 in data 03/05/2013 è stata predisposta la lettera di invito a procedura regolata dall'art. 91 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- che la lettera di invito è stata inoltrata ai cinque operatori economici selezionati mediante sorteggio pubblico;

- che nei termini stabiliti sono regolarmente pervenute n. 4 offerte dei seguenti professionisti:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| -Arch. CERIANI MARCO ETTORE | - Prot. 4852 del 14/05/2013; |
| -Studio Tecnico Associato AS32 in RTP | - Prot. 4976 del 16/05/2013; |
| -Ing. Arch. BRAJKOVIC MARCO | - Prot. 5023 del 17/05/2013 ore 10.05; |
| -Arch. FRANCESE RICCARDO | - Prot. 5026 del 17/05/2013 ore 11.55; |

- che, verificata l'idoneità delle domande pervenute, è stato disposto il seguente l'elenco di professionisti ammessi, a ciascuno dei quali è stato assegnato un numero progressivo da 1 a 4 in base all'ordine di arrivo delle offerte:

- 1 - Arch. CERIANI MARCO ETTORE;
- 2 - Studio Tecnico Associato AS32 in RTP;
- 3 - Ing. Arch. BRAJKOVIC MARCO;
- 4 - Arch. FRANCESE RICCARDO;

Il servizio sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa e ritenuta congrua, da determinarsi mediante l'applicazione dei seguenti elementi e fattori ponderali:

- Offerta economica : punti 50/100;
- Merito tecnico : punti 50/100.

Tutto ciò premesso:

Proceduto alla valutazione del merito tecnico, in seduta riservata, sulla base del curriculum professionale riportante l'indicazione dei tre servizi maggiormente rappresentativi, analoghi a quello relativo alla procedura in oggetto, proposti dai professionisti invitati;

Attribuiti i punteggi secondo quanto previsto all'art. 10 punto a) della lettera di invito alla procedura, sulla base dei criteri di valutazione adottati e come da tabella riepilogativa a seguire:

Merito Tecnico max 50 punti

	Parametro	Ceriani	AS32inRTP	Brajkoic	Francese
1	Oggetto dei servizi svolti	1 12.5	0.68 8.50	0.60 7.50	0.76 9.50
2	Periodo di svolgimento dei servizi	0.30 3.75	1 12.5	1 12.5	1 12.5
3	Importo dei servizi	0.00 0.00	1 12.5	1 12.5	1 12.5
4	Livello di progettazione svolto	0.60 7.50	0.86 10.50	0.86 10.50	0.76 9.5
	<u>TOTALI</u>	<u>23.75</u>	<u>44.00</u>	<u>43.00</u>	<u>44.00</u>

Valutazione delle offerte

La valutazione delle offerte, i cui coefficienti saranno discrezionalmente attribuiti, avverrà mediante la seguente formula: (valutazione media effettuata dalla valutazione dei singoli componenti della commissione rispetto ai singoli punti utilizzando i valori della scala di equivalenza) x (punteggio attribuito ad ogni singolo punto)

SCALA DI VALUTAZIONE

Valutazione	Coefficiente di valutazione
Non valutabile	0,00
Parzialmente adeguato	0,30
sufficiente	0,60
Discreto	0,70
Buono	0,80
ottimo	1,00

La Commissione

Da lettura dei punteggi attribuiti al merito tecnico dei professionisti ammessi alla procedura;

Procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche come di seguito elencate:

- | | |
|--|---------------|
| - 1 - Arch. CERIANI MARCO ETTORE | €. 3.294,65=; |
| - 2 - Studio Tecnico Associato AS32 in RTP | €. 2.435,00=; |
| - 3 - Ing. Arch. BRAJKOVIC MARCO | €. 3.500,00=; |
| - 4 - Arch. FRANCESE RICCARDO | €. 2.420,57=; |

Si applica la formula prevista nella lettera di invito alla procedura, art. 10 punto b), per l'attribuzione del punteggio riguardante l'offerta economica, nel modo seguente:

$$\text{punteggio} = \frac{\text{miglior prezzo} \times 50}{\text{prezzo offerto}}$$

Da atto che il miglior ribasso sul prezzo posto a base di gara, pari ad €. 5.294,32 è stato presentato dall'Arch. Francese Riccardo, cui viene attribuito il punteggio massimo pari a 50 punti su 100, e attribuiti di conseguenza i punteggi per l'offerta economica con il seguente esito:

- | | |
|--|-----------------|
| - 1 - Arch. CERIANI MARCO ETTORE | punti 36,73/50; |
| - 2 - Studio Tecnico Associato AS32 in RTP | punti 49,70/50; |
| - 3 - Ing. Arch. BRAJKOVIC MARCO | punti 34,58/50; |
| - 4 - Arch. FRANCESE RICCARDO | punti 50/50; |

Procede alla somma del punteggio attribuito per merito tecnico e per l'offerta economica da cui risulta:

<u>PROFESSIONISTA</u>	<u>MERITO TECNICO</u>	<u>OFFERTA ECONOMICA</u>	<u>TOTALE</u>
Arch. CERIANI MARCO ETTORE	punti 23,75/50	punti 36,73/50	60,48/100
Studio Tecnico Ass. AS32 in RTP	punti 44/50	punti 49,70/50	93,70/100
Ing. Arch. BRAJKOVIC MARCO	punti 43/50	punti 34,58/50	77,58/100
Arch. FRANCESE RICCARDO	punti 44/50	punti 50/50	94/100

Stabilisce la seguente graduatoria di gara per l'aggiudicazione del servizio di progettazione preliminare per i lavori di ampliamento della dell'edificio della scuola primaria:

- | | |
|---|------------------|
| 1) Arch. FRANCESE RICCARDO | punti 94/100; |
| 2) Studio Tecnico Associato AS32 in RTP | punti 93,70/100; |
| 3) Ing. Arch. BRAJKOVIC MARCO | punti 77,58/100; |
| 4) Arch. CERIANI MARCO ETTORE | punti 60,48/100. |

Dalle risultanze suddette il professionista aggiudicatario della procedura di gara per il servizio di progettazione preliminare per l'ampliamento dell'edificio della Scuola Primaria risulta essere l'Arch. Francese Riccardo con il punteggio di 94/100.

Letto, confermato e sottoscritto.

La commissione:

Visco Dr. Maurizio _____

Silvia Bordin _____

Mariella Moro _____

