

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133 il quale demanda all'organo di Governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

Preso atto che al fine di operare il «riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare» in modo da addivenire a una migliore economicità nell'impiego degli asset (cespiti immobiliari) di proprietà comunale si è proceduto:

- alla formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere sono stati redatti sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici;
- sul piano operativo è stata effettuata una rilevazione analitica del patrimonio, nelle sue differenti componenti, tenendo conto che questo comprende:
 - a) beni destinati a usi istituzionali;
 - b) beni deputati a usi non istituzionali;
 - c) beni destinati a uso abitativo, distinguibili a loro volta con riferimento a destinazioni di uso comune o di edilizia residenziale pubblica;
 - d) beni destinati a uso commerciale;
 - e) beni particolari deputati ad altri usi istituzionali (per esempio impianti sportivi).
- per ogni gruppo o classe di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali sono stati individuati gli immobili suscettibili di valorizzazione, anche mediante le procedure previste dall'art. 3-bis della legge n. 351/2001 e gli immobili suscettibili di dismissione per i quali sono state redatte apposite stime e indicate le destinazioni urbanistiche anche in variante alla vigente strumentazione urbanistica;
- gli elenchi saranno inseriti nel DUP;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visti i pareri dei responsabili dei servizi interessati;

Con voti tutti favorevoli

DELIBERA

1. **La ricognizione** degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione come risulta dagli elenchi al presente atto;
2. **Di dare atto** che la presente sarà inserita nel DUP per il bilancio di previsione 2024/2026;

Successivamente

Vista l'urgenza ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 267/2000;

Con votazione unanime

DELIBERA

DI RENDERE LA PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

1. La sottoscritta, vista la proposta di deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

PARERE FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE

**LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
(BORDIN Geom. Silvia)**

2. La sottoscritta, vista la proposta di deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

PARERE FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(VOLPI D.ssa Elena)**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
GARZA dr. Luciano

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
VOLPI d.ssa Elena

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 17.11.2023 al 02.12.2023.

Addì, 17.11.2023

Il Responsabile della Pubblicazione
Volpi d.ssa Elena

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

Comunicata ai capigruppo consiliari il 17.11.2023 ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

E' esecutiva dal 27.11.2023 ai sensi del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Addì 27.11.2023

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Volpi D.ssa Elena