



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA
PROVINCIA DI PAVIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **62** Reg. Delib.

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo per il servizio di “Messa in sicurezza dell’area ex Biraghi - intervento di rimozione rifiuti 2° lotto”

L’anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **VENTICINQUE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **17.00**, nella sede Comunale si è riunita la GIUNTA COMUNALE regolarmente convocata nei modi e termini di legge.

Su numero 3 componenti risultano:

			Presenti	Assenti
1	GARZA Luciano	SINDACO	X	
2	CIVIDINI Luigi Walter	VICE SINDACO - ASSESSORE	X	
3	TROVATI Ilenia	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Comunale **NATALE D.ssa Angela Maria**

Il Sig. **GARZA dr. Luciano**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell’adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all’argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- Che con Decreto di impegno ddg 17949/2022, Regione Lombardia ha finanziato l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA EX BIRAGHI - INTERVENTO DI RIMOZIONE RIFIUTI 2° LOTTO";
- il Programma Biennale di forniture e servizi dell'Amministrazione Comunale, che prevede l'acquisizione del servizio di "Completamento della Messa in sicurezza dell'area ex Biraghi Intervento di rimozione rifiuti";

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 25/02/2020 con la quale veniva approvato il progetto definitivo generale per il servizio di messa in sicurezza e rimozione rifiuti presso l'area industriale dismessa ex Biraghi Pompe e Fonderie;

VISTO l'articolo 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 con cui è stabilito che il progetto esecutivo:

- è redatto in conformità al precedente livello di progettazione, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica;
- deve essere sviluppato a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

TRATTANDOSI di appalto di servizio per la rimozione di rifiuti:

- non è previsto il piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- non richiede accertamento di conformità urbanistica;
- non necessita di relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

VISTO che per lo studio incaricato ST&A SRL C.na Monterosso – VERNATE (MI) - P. IVA 07872240960, il Dr. Paolo Bovio – geologo, ha redatto il progetto esecutivo, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, per l'intervento che ricorre e precisamente:

- relazione generale;
- inquadramento territoriale;
- Rilievo stato di fatto;
- Ubicazione indagini;
- Certificati analitici dei rifiuti;
- Sequenza operativa scavi di rimozione rifiuti;
- Layout di cantiere;
- Proposta suddivisione in celle di campionamento in banco;
- Cronoprogramma;
- Computo metrico estimativo;
- Analisi prezzi;
- Quadro incidenza manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto;
- PSC
- Costi sicurezza

VISTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto, come da relativo verbale;

VISTO che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo ammonta ad euro 910.000,00 così suddivisi:

BASE D'ASTA

- interventi soggetti a ribasso	€.	703.780,00=
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	13.300,00=
totale	€.	717.080,00=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- spese tecniche – imprevisti – iva – spese varie	€.	192.920,00=
---	----	-------------

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio gli interventi da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

VISTI i seguenti pareri, autorizzazioni e approvazioni rilasciati sul progetto in questione:

- parere provinciale in merito al progetto generale di messa in sicurezza Class/Fasc: 2019.009.005.4;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto esecutivo;

DATO ATTO che gli immobili oggetto di intervento, individuati catastalmente al fg. 13 mappali 60 sub. 1 – 4, 369, 409, 431, 432 risultano intestati alla soc. Biraghi Pompe e Fonderie S.r.l.;

VISTE le Ordinanze Sindacali 750 in data 18/10/2012 e 753 in data 05/04/2013 con cui veniva imposta alla proprietà la rimozione delle coperture in amianto e dei rifiuti presenti nel sito interessato;

DATO ATTO che la proprietà non ha ottemperato alle predette ordinanze;

CONSIDERATO che sussiste pericolo per la salute pubblica e per l'ambiente e che, pertanto, occorre intervenire per la messa in sicurezza;

RILEVATO che l'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 13 del DPR 08/06/2001 n. 327, come modificato dal D.Lgs 27/12/2002 n. 302, comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera;

DATO ATTO che con l'approvazione del progetto e la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 49 DPR 327/2001, si procede all'occupazione temporanea delle aree interessate;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

VISTO il provvedimento di nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nel Responsabile del Servizio Tecnico Geom. Silvia Bordin;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi, lo Statuto Comunale ed il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTI i pareri dei responsabili dei servizi interessati;

Con voti tutti favorevoli

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto esecutivo per il servizio di *"MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA EX BIRAGHI - INTERVENTO DI RIMOZIONE RIFIUTI 2° LOTTO"* redatto dal professionista incaricato Dr. Paolo Bovio – geologo presso studio ST&A SRL C.na Monterosso – VERNATE (MI) - P. IVA 07872240960, per un importo complessivo che ammonta ad euro 910.000,00 così suddivisi:

BASE D'ASTA

- interventi soggetti a ribasso	€.	703.780,00=
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	13.300,00=
totale	€.	717.080,00=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- spese tecniche – imprevisti – iva – spese varie €.

2. DI DARE ATTO:

- *Che con Decreto di impegno ddg 17949/2022, Regione Lombardia ha finanziato l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA EX BIRAGHI - INTERVENTO DI RIMOZIONE RIFIUTI 2° LOTTO";*
- che l'intervento di cui si tratta è iscritto nel bilancio di previsione al capitolo 330100 m. 9 P 2 PDC 2.05.99.99;
- che l'approvazione del progetto, ai sensi dell'art. 13 del DPR 08/06/2001 n. 327, come modificato dal D.Lgs 27/12/2002 n. 302, comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera ai fini dell'occupazione temporanea delle aree interessate;
- che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel Responsabile del Servizio Tecnico Geom. Silvia Bordin;

Successivamente

Vista l'urgenza ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 267/2000;
con votazione unanime

D E L I B E R A

DI RENDERE LA PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

1. Il sottoscritto, vista la proposta deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

PARERE	☒	FAVOREVOLE
	☐	NON FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(BORDIN Geom Silvia)

2. Il sottoscritto, vista la proposta deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

PARERE	☒	FAVOREVOLE
	☐	NON FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(VOLPI D.ssa Elena)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
GARZA dr. Luciano

IL SEGRETARIO COMUNALE
NATALE d.ssa Angela Maria

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 19.12.2024 al 03.01.2025
Addì, 19.12.2024

Il Responsabile della Pubblicazione
NATALE d.ssa Angela Maria

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

Comunicata ai capigruppo consiliari il 19.12.2024 ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

E' esecutiva dal 29.12.2024 ai sensi del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Addì 29.12.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
NATALE d.ssa Angela Maria