



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

(Provincia di PAVIA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 4 Reg. Delib.

OGGETTO : Risposta all'interpellanza presentata dal consigliere di minoranza Sergio Piccolini in data 10.01.2024, prot. n. 367, relativa ai lavori di realizzazione dell'edificio al campo sportivo.

L'anno **2024** addì **30** del mese di **GENNAIO** alle ore 20.00 nella sede Comunale.
Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, in seduta pubblica di 1^a convocazione.

Risultano:

N°	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	GARZA Luciano	X	
2	VINCENZI Gianni Rinaldo	X	
3	PIROVANO Adriano	X	
4	ROVARIA Fausta	X	
5	RATTI Francesco	X	
6	FIORINA Riccardo	X	
7	DE STEFANO Vincenzo	X	
8	MISURACA Giuseppe Pino		X
9	MURA Giovanni	X	
10	PICCOLINI Sergio	X	
11	BALDINI Erica	X	
Totale N.		10	1

Partecipa il Vicesegretario Comunale **VOLPI D.ssa Elena**

Il Sig. **GARZA Dr. Luciano** assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto segnata all'ordine del giorno.

Il Sindaco concede la parola al consigliere Piccolini il quale presenta l'interpellanza, inerente ai lavori di realizzazione dell'edificio al campo sportivo, che viene allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Il Sindaco risponde dichiarando che, dopo avere ottenuto, a fatica, la risoluzione dell'impegno della primaria ditta aggiudicataria dei lavori, in data 06.10.2023, la Giunta comunale con delibera n. 58, ha approvato il progetto esecutivo per il completamento dei lavori di realizzazione di un locale multiuso presso il campo sportivo comunale, con un computo metrico estimativo di € 274.800,85.

Al bando per l'assegnazione dei lavori restanti al completamento ha partecipato una sola impresa, l'Edil Cassolese, che è risultata idonea ed aggiudicataria dei lavori.

L'impresa sta completando la consegna all'Ufficio Tecnico Comunale della documentazione assicurativa richiesta in sede di assegnazione e nel mentre ha predisposto i primi materiali a piè d'opera per l'avvio del cantiere.

Il cronoprogramma dei lavori si sviluppa su 14 settimane decorrenti dall'impianto del cantiere (condizioni meteo permettendo). L'opera è interamente finanziata con determinazione del Servizio Tecnico n. 43/2020 per l'importo di € 162.207,40 e per la somma di € 112.593,85 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 24.07.2023.

La causa del prolungarsi dei lavori è conseguente alle difficoltà gestionali ed economiche della prima impresa aggiudicataria dei lavori che, anche per il significativo incremento dei costi dei materiali edili intervenuti post aggiudicazione, a prezzo fisso e senza revisione prezzi, ha suo malgrado interrotto la propria attività imprenditoriale ed ha dovuto negoziare con il comune committente la riconsegna del cantiere e concordare lo stato di avanzamento dei lavori effettivamente eseguiti sino a quel momento.

La trattativa con il curatore del concordato preventivo ha preso diverso tempo e, solo dopo la constatazione amichevole dello stato di avanzamento lavori e la riconsegna del cantiere, è stato possibile riavviare la pratica con la pubblicazione del bando per la nuova assegnazione dei lavori.

Le cause ed i responsabili sono da ricercare nelle intervenute restrizioni per le procedure anti covid, nell'impennata dei prezzi dei materiali edili per le difficoltà di approvvigionamento dei materiali.

L'alternativa, peraltro caldamente sconsigliata, era di intentare una causa "temeraria" per danni alla prima impresa aggiudicataria con tempi ed esiti assolutamente fuori controllo.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
GARZA Dr. Luciano**

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE
VOLPI D.ssa Elena**

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

N. Reg. Pubbl.

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 31.01.2024 al 15.02.2024.

Gravellona Lomellina, lì 31.01.2024

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE
VOLPI D.ssa Elena**
