



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

(Provincia di PAVIA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 44 Reg. Delib.

OGGETTO : RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA: DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ E APPROVAZIONE RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 DEL D.L. 179/2012 CONVERTITO IN L. 221/2012

L'anno **2022** addì **10** del mese di **NOVEMBRE** alle ore 21.00 nella sede Comunale. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed urgente in seduta pubblica di 1ª convocazione.

Risultano:

N°	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	GARZA Luciano	X	
2	VINCENZI Gianni Rinaldo	X	
3	PIROVANO Adriano	X	
4	ROVARIA Fausta	X	
5	RATTI Francesco	X	
6	FIORINA Riccardo		X
7	DE STEFANO Vincenzo	X	
8	MISURACA Giuseppe Pino	X	
9	BLOISE Luca	X	
10	MURA Giovanni		X
11	PICCOLINI Sergio	X	
Totale N.		9	2

Partecipa il Segretario Comunale **VISCO Dr. Maurizio**

Il Sig. **GARZA Dr. Luciano** assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto segnata all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore esterno Cividini Luigi Walter, invitato dal Sindaco ad esporre sul punto all'ordine del giorno;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 02/04/2019 con la quale è stato approvato un atto di indirizzo inerente all'esternalizzazione del servizio di pubblica illuminazione e la realizzazione di interventi di riqualificazione, ed efficientamento energetico dei punti luce comunali, mediante l'utilizzo del Finanziamento Tramite Terzi e tramite una proposta di Finanza di Progetto ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 18 Aprile 2016 n. 50;

PREMESSO CHE:

- l'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede che *"Gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, incluse le strutture dedicate alla nautica da diporto, anche se presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente. La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione."* Nonché *"La proposta è corredata dalle autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al comma 17, dalla cauzione di cui all'articolo 93, e dall'impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui al comma 9, terzo periodo, nel caso di indizione di gara. L'amministrazione aggiudicatrice valuta, entro il termine perentorio di tre mesi, la fattibilità della proposta. A tal fine l'amministrazione aggiudicatrice può invitare il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per la sua approvazione. Se il proponente non apporta le modifiche richieste, la proposta non può essere valutata positivamente. Il progetto di fattibilità eventualmente modificato, qualora non sia già presente negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente, è inserito in tali strumenti di programmazione ed è posto in approvazione con le modalità previste per l'approvazione di progetti; il proponente è tenuto ad apportare le eventuali ulteriori modifiche chieste in sede di approvazione del progetto; in difetto, il progetto si intende non approvato. Il progetto di fattibilità approvato è posto a base di gara, alla quale è invitato il proponente."*;
- in esecuzione alla Determina di Giunta Comunale n. 68 del 05.11.2019 il Comune ha pubblicato un avviso esplorativo avente ad oggetto la *"ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte progettuali mediante finanza di progetto ex art. 183 D.Lgs 50/2016 per la concessione mista di lavori e servizi per la riqualificazione della pubblica illuminazione del comune di Gravellona Lomellina"* in risposta al quale sono pervenute tre istanze;

DATO ATTO che, con deliberazione n. 17 del 06.04.2021 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato dallo RTI costituendo tra Solare Sociale S.C.A.R.L., con sede legale in via L. Menarini 42, 40054 Budrio (BO), Partita IVA. 02854671209 (Mandataria) e IMEB S.r.l. con sede legale in via Pietro Bombardieri 27, 24020 Fiorano al Serio (BG), Partita IVA. 02890420165 (Mandante), redatto dalla società New Energy System S.r.l. - Viale Tunisia, 41 - 20124 Milano MI, C.F. e P.I.V.A. 08325600966 e composto dai seguenti elaborati:

ELENCO DOCUMENTI

OT.00 – ELENCO DOCUMENTI

OT.01 – PROGETTO DI FATTIBILITÀ, RELAZIONE TECNICA GENERALE

OT.02 – PROGETTO DI FATTIBILITÀ, RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA, CALCOLI ILLUMINOTECNICI DEI TIPOLOGICI IPOTIZZATI

OT.03 – CENSIMENTO PUNTUALE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA – STATO DI FATTO

OT.04 – SPECIFICHE DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E DELLA GESTIONE OFFERTI

OT.05 – ANALISI ENERGETICA - ENERGY SAVING

OT.06 – CM NON ESTIMATIVO

OT.07 – STIMA ECONOMICA DEI COSTI

OT.08 – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (asseverato)

ELENCO ELABORATI GRAFICI

TAVOLA 1 – INDIVIDUAZIONE DELLE CATEGORIE ILLUMINOTECNICHE DI PROGETTO INDIVIDUATE DA PRIC E LOCALIZZAZIONE DEI TIPOLOGICI

TAVOLA 2 – IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA: INDIVIDUAZIONE DELLE TIPOLOGIE DELLE SORGENTI LUMINOSE ESISTENTI

TAVOLA 3 – IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA: INDIVIDUAZIONE DELLE TIPOLOGIE DEI CORPI ILLUMINANTI ESISTENTI

TAVOLA 4 – COMPATIBILITÀ DEGLI IMPIANTI RISPETTO ALLA NORMATIVA VIGENTE

TAVOLA 5 – TIPOLOGIA DI INTERVENTO

TAVOLA 6 – PIANO DI INTERVENTO: INDIVIDUAZIONE DELLE TIPOLOGIE DEI CORPI ILLUMINANTI

CONSIDERATO che, con la sopracitata deliberazione n. 17 del 6.04.2021, la Giunta comunale ha nominato l'RTI promotore ai sensi dell'art. 183 c. 15 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

PRESO ATTO che la proposta dello RTI prevede un investimento per le sole opere di riqualificazione ed efficientamento energetico di € 335.551,34 + IVA oltre alle spese tecniche ed un canone di concessione annuo pari ad € 51.982,00 relativo alla gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, fornitura energetica ed ammortamento degli investimenti effettuati per una durata contrattuale di 15 anni;

VISTO l'art. 34, comma 20 del D.L. 179/2012 convertito in L. 221/2012 recante Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese, pubblicato sulla G.U. 245/2012, che prevede *per* i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste.

DATO ATTO che è stata elaborata la relazione in ottemperanza alle sopra citate disposizioni, nella quale viene illustrata la sussistenza dei requisiti e le ragioni dell'affidamento del servizio di pubblica illuminazione;

DATO ATTO che si è proceduto alla verifica *ai sensi dell'art. 181 comma 3 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.*, per la convenienza del ricorso a forme di partenariato pubblico privato in alternativa alla realizzazione diretta tramite normali procedure di appalto dalla quale emerge la convenienza per l'Amministrazione del ricorso ad una operazione di partenariato pubblico privato poiché, oltre ad un beneficio economico dato dal trasferimento in capo al partner privato del rischio di costruzione e del rischio di disponibilità, consente all'Amministrazione di ottenere un livello di gestione e manutenzione dell'impianto molto più elevato ed efficiente rispetto al solo appalto del servizio nonché di avere adeguata certezza degli oneri di realizzazione delle opere e del mantenimento degli standard di progetto per l'intera vigenza contrattuale.

RITENUTO che dall'esame dei dati e delle valutazioni emerge la sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento per la forma degli affidamenti prescelti e per l'economicità della gestione dei servizi in questione;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ritiene imprescindibile la collaborazione pubblico-privato nella realizzazione di opere pubbliche e/o di pubblica utilità in omaggio ai principi di sussidiarietà e di contenimento della spesa pubblica;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50;

VISTO i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi favorevoli, resi ed espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) **DI DICHIARARE** di pubblico interesse la proposta presentata dallo RTI costituendo tra Solare Sociale S.C.A.R.L., con sede legale in via L. Menarini 42, 40054 Budrio (BO), Partita IVA. 02854671209 (Mandataria) e IMEB S.r.l. con sede legale in via Pietro Bombardieri 27, 24020 Fiorano al Serio (BG), Partita IVA. 02890420165 (Mandante) ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016 per la riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica del Comune di Gravellona Lomellina;
- 2) **DI APPROVARE** l'allegata relazione di conformità ai requisiti dell'ordinamento europeo e definizione degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, ai sensi dell'art. 34, comma 20 del D.L. 18/10/2012 n. 179, convertito nella Legge 221/2012 che forma parte integrale e sostanziale della presente;
- 3) **DI INSERIRE** l'opera in oggetto nel DUP;
- 4) **DI DETERMINARE** che si procederà, sulla base della proposta di finanza di progetto presentata, all'indizione di gara con procedura aperta e con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50 in cui le principali condizioni tecniche ed economiche della proposta del promotore saranno poste a base di gara, con la precisazione che il promotore godrà del diritto di prelazione di cui all'art. 183 comma 15 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50;
- 5) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta assunzione di impegni di spesa in quanto l'intervento sarà realizzato a cura e spese dell'aggiudicatario della gara mediante la fattispecie della Finanza di Progetto;
- 6) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Tecnico per gli atti conseguenti relativi all'approvazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e di affidamento del servizio di illuminazione pubblica mediante Finanza di Progetto.

SUCCESSIVAMENTE

Attesa l'urgenza;

Ritenuta la necessità di dare attuazione immediata al presente provvedimento;

Visto l'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs. 267/2000;

Con voti n. 9 favorevoli su n. 9 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

1. La sottoscritta, vista la proposta di deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

PARERE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE
	<input type="checkbox"/>	NON FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
(BORDIN Geom. Silvia)**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
GARZA Dr. Luciano**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
VISCO Dr. Maurizio**

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

N. Reg. Pubbl.

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 11.11.2022 al 26.11.2022.

Gravellona Lomellina, lì 11.11.2022

**IL SEGRETARIO COMUNALE
VISCO Dr. Maurizio**

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è divenuta immediatamente eseguibile ai sensi:

- [] - Art. 134 comma 3° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- [X] - Art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per dichiarazione di immediata eseguibilità, con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
VISCO Dr. Maurizio**