



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA
PROVINCIA DI PAVIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **28** Reg. Delib.

OGGETTO: Determinazioni in merito all'acquisizione dalla società **ALGORAB S.r.l.** IN **LIQUIDAZIONE** con sede in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto n. 5 dell'area sita in Via XX Settembre, identificata catastalmente al foglio 10 mappale 737 del NCEU.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **VENTUNO** del mese di **MAGGIO** alle ore **12.30**, nella sede Comunale si è riunita la **GIUNTA COMUNALE** regolarmente convocata nei modi e termini di legge.

Su numero 3 componenti risultano:

			Presenti	Assenti
1	RATTI Francesco	SINDACO	X	
2	MONTI Ferdinando	VICE SINDACO - ASSESSORE	X	
3	GARZA Luciano	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **VISCO dr. Maurizio**.

Il Sig. **RATTI dr. Francesco**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 01/07/2020 relativa all'acquisizione di terreno da destinare a parcheggio presso il parco naturalistico comunale dei tre laghi;

VISTO che sono state avviate le procedure per l'acquisizione dell'area con la società Algorab S.r.l. per l'acquisizione da parte del Comune dell'area, identificata catastalmente al foglio 10 mappale 737 del NCEU, avente superficie reale pari a mq 1342;

DATO ATTO che:

- la società ALGORAB è stata posta in liquidazione con atto del Notaio Maestroni n.33848/10648 del 26.06.2020;
- il liquidatore, Avv. Seclì Stefano, subentra negli atti con il Comune di Gravellona in forza dell'atto di nomina del 26.06.2020;

VISTO che il valore di acquisizione del sedime è stato quantificato in €. 67.000,00;

VISTO che dall'importo vengono dedotti i seguenti importi:

- valore delle opere di sistemazione dell'area in oggetto destinata a parcheggio pubblico, richieste dal COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA, così come meglio individuate nel computo metrico estimativo redatto dal geometra Consiglio Antonio quantificate in un importo complessivo di Euro 9.952,85 (novemilanovecentocinquantadue/ottantacinque);
- monetizzazione di metri quadrati 32 (trentadue) per il raggiungimento degli standard di legge in base al valore di cessione stabilito dal COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA pari ad Euro 50,00/mq, determinante un importo complessivo di Euro 1.600,00 (milleseicento virgola zero zero),

DATO ATTO che l'importo da liquidare è stato determinato nella somma di Euro 55.447,15 (cinquantacinquemilaquattrocentoquarantasette/quindici);

VISTO che l'importo di cui sopra deve essere liquidato alla società ALGORAB S.r.l. IN LIQUIDAZIONE con sede in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto n. 5, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Pavia n. 01501540189;

RITENUTO di incaricare il responsabile del servizio finanziario alla liquidazione dell'importo di €. 55.447,15 alla società ALGORAB S.r.l. IN LIQUIDAZIONE e agli atti inerenti e conseguenti;

RITENUTO di incaricare il responsabile del servizio tecnico alla stipula dell'atto di cessione ed acquisizione e agli atti inerenti e conseguenti;

VISTI i pareri dei responsabili dei servizi interessati

VISTO il D.Lgs. n 267 del 18.08.2000;

Con voti tutti favorevoli

DELIBERA

- 1) **DI CONFERMARE** l'acquisizione dalla società ALGORAB S.r.l. IN LIQUIDAZIONE con sede in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto n. 5, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Pavia n. 01501540189, l'area sita in Via XX Settembre, identificata catastalmente al foglio 10 mappale 737 del NCEU.
- 2) **DI DARE ATTO**, per le ragioni in premessa riportate, che l'importo da liquidare è stato determinato nella somma di Euro 55.447,15 (cinquantacinquemilaquattrocentoquarantasette virgola quindici)
- 3) **DI INCARICARE:**
 - il responsabile del servizio finanziario alla liquidazione dell'importo di €. 55.447,15 alla società ALGORAB S.r.l. IN LIQUIDAZIONE e agli atti inerenti e conseguenti;
 - il responsabile del servizio tecnico alla stipula dell'atto di cessione ed acquisizione e agli atti inerenti e conseguenti;

Successivamente

Vista l'urgenza ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 267/2000;
con votazione unanime

D E L I B E R A
DI RENDERE LA PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

1. La sottoscritta, vista la proposta di deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

PARERE	☒	FAVOREVOLE
	☐	NON FAVOREVOLE

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to (BORDIN Geom. Silvia)

2. La sottoscritta, vista la proposta deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.,

- **IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE;**

PARERE	☒	FAVOREVOLE
	☐	NON FAVOREVOLE

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (VOLPI D.ssa Elena)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to RATTI dr. Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VISCO dr. Maurizio

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 25.05.2021 al 09.06.2021.

Addì, 25.05.2021

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Visco Dr. Maurizio

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

Comunicata ai capigruppo consiliari il 25.05.2021 ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

E' esecutiva dal 04.06.2021 ai sensi del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Addì 04.06.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Visco Dr. Maurizio